

Deklaration om medlemspligt til vejlaug

Ejerne af ejendommene med matr.nr. 4e, 3b og 3ai Ll. Skensved By, Højelse ("Ejendommene") pålægger herved nuværende og fremtidige ejere af Ejendommene eller parceller udstykket heraf følgende forpligtelser:

1. MEDLEMSPLIGT TIL VEJLAUG

- 1.1 Den til enhver tid værende ejer af en af Ejendommene er forpligtet til at være medlem af det kommende vejlaug "XX" ("Vejlauget") og til at respektere Vejlaugets vedtægter, herunder betale en forholdsmæssig andel af Vejlaugets omkostninger til bl.a. etablering af en kommende stamvej med vendeplads. Medlemspligten indtræder pr. stiftelsesdatoen for Vejlauget.
- 1.2 Vejlaugets kommende vedtægter skal ligeledes tinglyses servitutstiftende på Ejendommene efter Vejlaugets stiftelse.
- 1.3 Ejerne af Ejendommene kan ikke udtræde af Vejlauget før, at Vejlauget er opløst efter at have udtømt sit formål (etablering af stamvej).

2. TINGLYSNING

- 2.1 Nærværende deklARATION begæres tinglyst på Ejendommene, og deklARATIONEN respekterer de på Ejendommene allerede tinglyste pantehæftelser, servitutter og byrder. Der henvises til Ejendommenes blade i tingbogen.

3. PÅTALERET

- 3.1 Køge Kommune er påtaleberettiget i henhold til nærværende deklARATION. Påtaleretten kan overgå til Vejlauget efter Vejlaugets stiftelse.